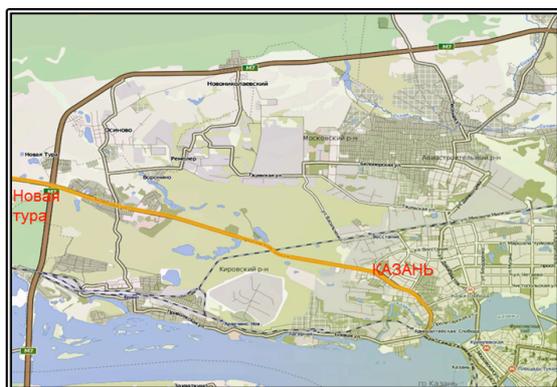


“NOVAYA TURA”科技城”有限责任公司（以下简称**“诺娃亚·拖拉”**）是工业品和食品为一体**“一站式采购”**模式的新型批发和零售中心。

目前，“诺娃亚·拖拉”诚信有意与中国相关农业、日常消费品出口商及加工商建立长期互惠互利的合作关系，依托俄罗斯鞑靼斯坦共和国喀山市区域间物流配送中心**“诺娃亚·拖拉”**物流配送中心为中国工业和农业产商提供在俄罗斯批发贸易的良好发展平台。

地理位置

“诺娃亚·拖拉”占地面积 196.58 公顷，位于俄罗斯联邦“欧洲—中国西部”M7 国道和**“喀山市—约什卡尔-奥拉”**国道的交汇处，距喀山市中心有 18 公里。



消费者需求

“诺娃亚·拖拉”便利的地理位置确保批发商、零售商和客户不断稳定地增长。消费者产品需求是由地区拥有 2000 万居民大型城市经过**“诺娃亚·拖拉”**基础设施建设取得实现的。

今日的**“诺娃亚·拖拉”**每天会吸引来自伏尔加河沿岸联邦区 2-10 万批发和零售采购商。

“诺娃亚·拖拉”的年贸易额达 30-40 亿美元，进口产品比例占为 75%。

基础设施建设

“诺娃亚·拖拉”由非食品销售中心和食品销售专业贸易中心部分构成。

非食品（工业产品）销售中心是设施齐全总面积 8 万 m²，具有两室贸易厅的专业贸易仓库以及社会和工程基础设施为一体的现代化贸易馆。





工业产品馆拥有 2500 面积为 10 m^2 两层批发零售商业独立摊位，一层为销售，二层为自己仓库。



食品（农产品）销售中心是由 5 商业廊道及 38 独立冷库、128 座位餐厅、办公及工程技术室、保证能同时卸载 300 大型货车，产品批发销售及客户车辆停车停车场面积为 24 万 m^2 季节性农产品批发销售户外专业平台、管理综合大楼、其它日常或辅助性建筑物总面积为 3500 m^2 的设施齐全贸易馆。



食品贸易中心基础设施建设和服务能确保中国批发商、进出口商及厂家及时地进行收货、卸货、仓储和成功完成鲜货及加工农产品的销售。

服务

今日的贸易中心已拥有多家商店、咖啡快餐馆、餐馆和网络电话通讯服务公司、银行取款机、售货机、大型超市以及其它日常生活服务单位。

具有多数可为各种服务性企业单位提供楼房及场地。

“诺娃亚·拖拉”区域的安全是由最现代个人安全系统、防火监控系统、报警急救系统长期地保证。



社会基础设施齐全。贸易中心附近具备两道高速公路、四处八方便利的交通枢纽、公交站、人行过道、为居民提供免费接送班车。

为中国公民临时居住创造便利，将会提供落地签及在目前建设中经济型宾馆的优质住宿服务，于 2016 年年初建成完成之后将可成功接待 1000 以上的中国公民入住。

海关

为简化中国产品的入口程序，俄罗斯联邦海关委员会最新 2016 年决定在“诺娃亚·拖拉”将设立海关站，除此以外，还设立国家动植物卫生检验检疫部门、质量检测实验室、银行、法律法规、保险等其它所需附加性辅助服务。

货物运输

为优化和降低大批量中国产品和转运至其它地区的接货和卸货成本，“诺娃亚·拖拉”设立设施齐全的地区间多功能集装箱处理平台。



近期（2016-2017 年），将会建成设施齐全地区间多功能集装箱处理平台。

生产

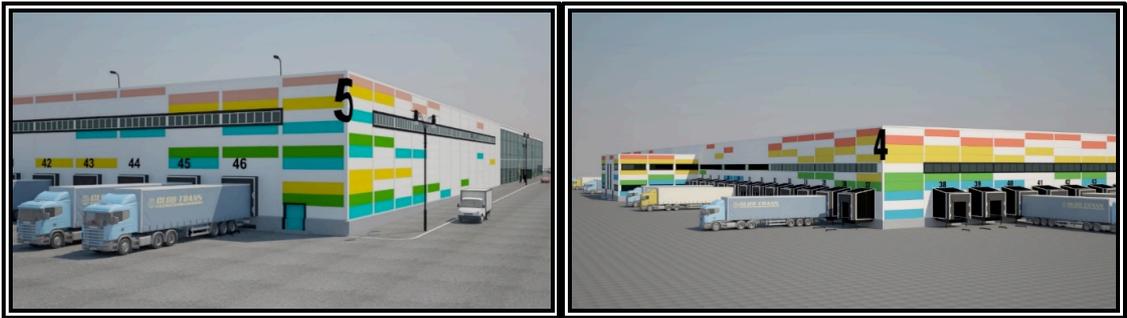
为中国厂商的工业产品和食品本地化生产创造良好条件及便利“诺娃亚·拖拉”提供总面积为 10 公顷水电网等设施齐全量身生产基地。

建筑材料

2016-2017 年“诺娃亚·拖拉”将会建成面积为 5 公顷的地区间建材批发市场投入使用。

农工综合分配中心

近期将会完成生产运输两用设施齐全多功能农工综合分配中心。该多功能农工综合分配中心将为中国厂商提供设定不同温度专业批发零售销售和加工产品场馆，专业仓库、多功能分配中心、生产、办公等其它辅助性场地。



农工综合分配中心的设施将会以租赁方式提供给中国批发商，工业和农产品企业，食品厂，物流公司等。中国物流公司。多功能农工综合分配中心设有产品精加工工艺中心（包括清理、定标、分装、包装、速冻）。

社会发展

为中国商人及其家庭成员在“诺娃亚·拖拉”业务和日常生活的舒适和安全将会建设管理大楼（办公中心）、汽车买卖市场、汽车加油站和维修中心、洗车中心、长途汽车站、大型超市、儿童娱乐广场、活动广场、麦当劳和民族风味饭店等。

“诺娃亚·拖拉”衷心邀请中国朋友们成为我们新型多功能综合批发和零售中心的，在“诺娃亚·拖拉”开办您的俄罗斯贸易代表处或贸易经营分公司。

中国国内请联络：

吉利亚佐夫·马尔森（中文）

俄罗斯联邦驻华商务代表处鞑靼斯坦共和国代表

手机：188-1103-0697

邮箱地址：tatarstanchina@126.com