



# 萨马拉州经济及投资潜力介绍





# 俄罗斯地图上的萨马拉州

领土  
53600  
平方公里  
人口  
3171400  
人

城市  
人口  
80%  
平均年龄  
39.9 岁

地区  
生产总值  
204 亿  
美金

80  
百万人口

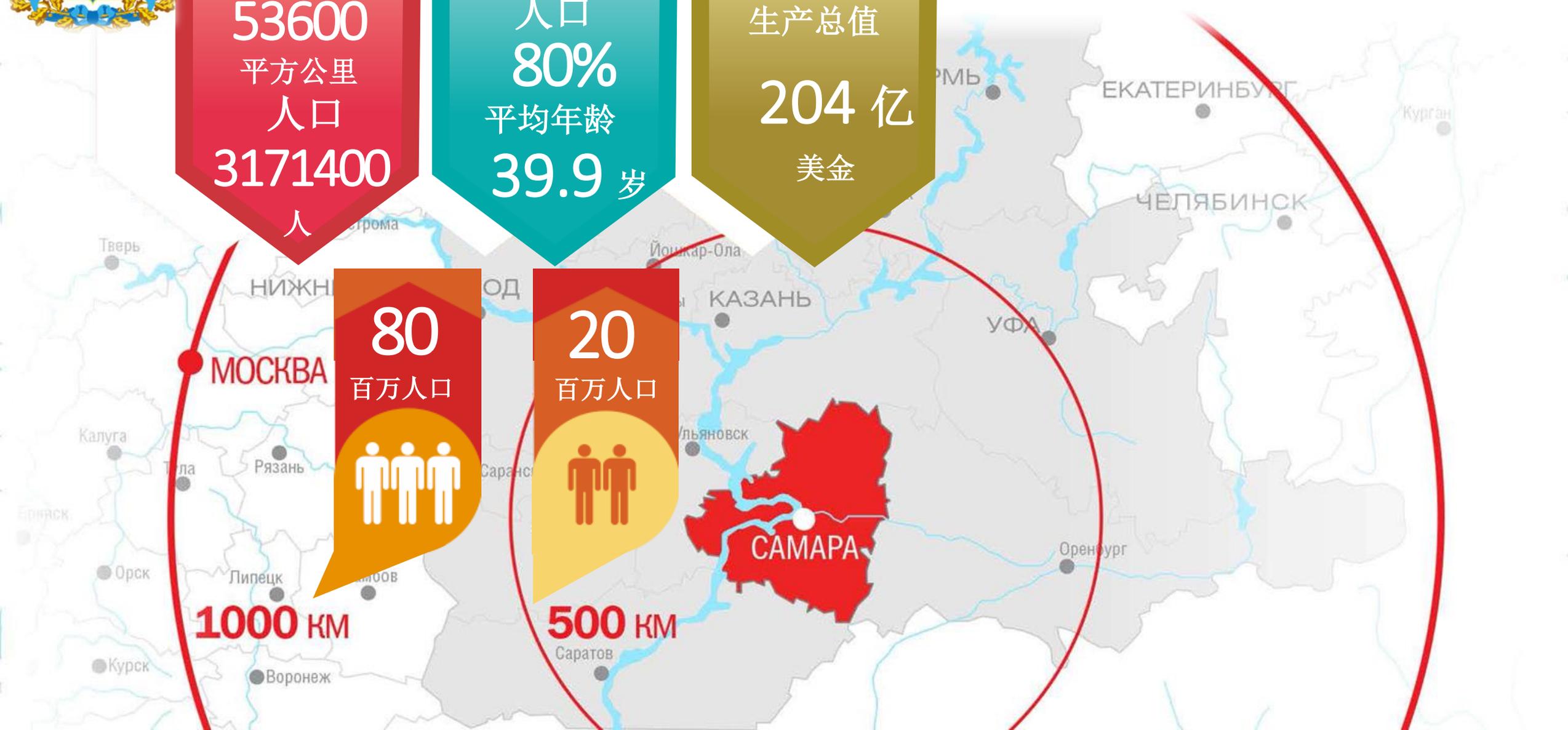


20  
百万人口



1000 KM

500 KM



# 交通潜力



双轨电气化铁路干线  
塞兹兰市-日古廖夫海站-萨马拉市-经陶里亚蒂市汇聚至西伯利亚国际运输走廊



国道M5, M32  
“莫斯科—车里雅宾斯克” “哈萨克斯坦”



多功能物流网络中心



河港  
该港口位于“南北”交通走廊上，专门承接“河海”等级船舶的运输服务



库鲁莫奇  
位于距萨马拉40公里，距陶里亚蒂60公里的国际机场



物流费用

集装箱车里程

欧洲路段：1.5 美金/每公里

俄罗斯境内路段：0.5 美金/每公里



# 劳动潜力

## 高标准的经济人口活动

有劳动能力人口数比率

60,8%

居民就业率

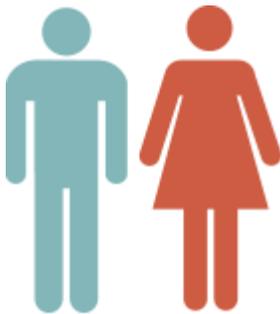
66,9%

2012-2013年包含高级领域技术人才在内毕业生人数

27500  
人

伏尔加联邦管区劳动潜力发展水平  
(该数据由[信贷评级机构 «ЭКСПЕРТ РА»](#)提供)

第2名



2012-2013年包含中级领域技术人才在内毕业生人数

10200  
人

大学数量

28

国际劳工组织评估的失业率

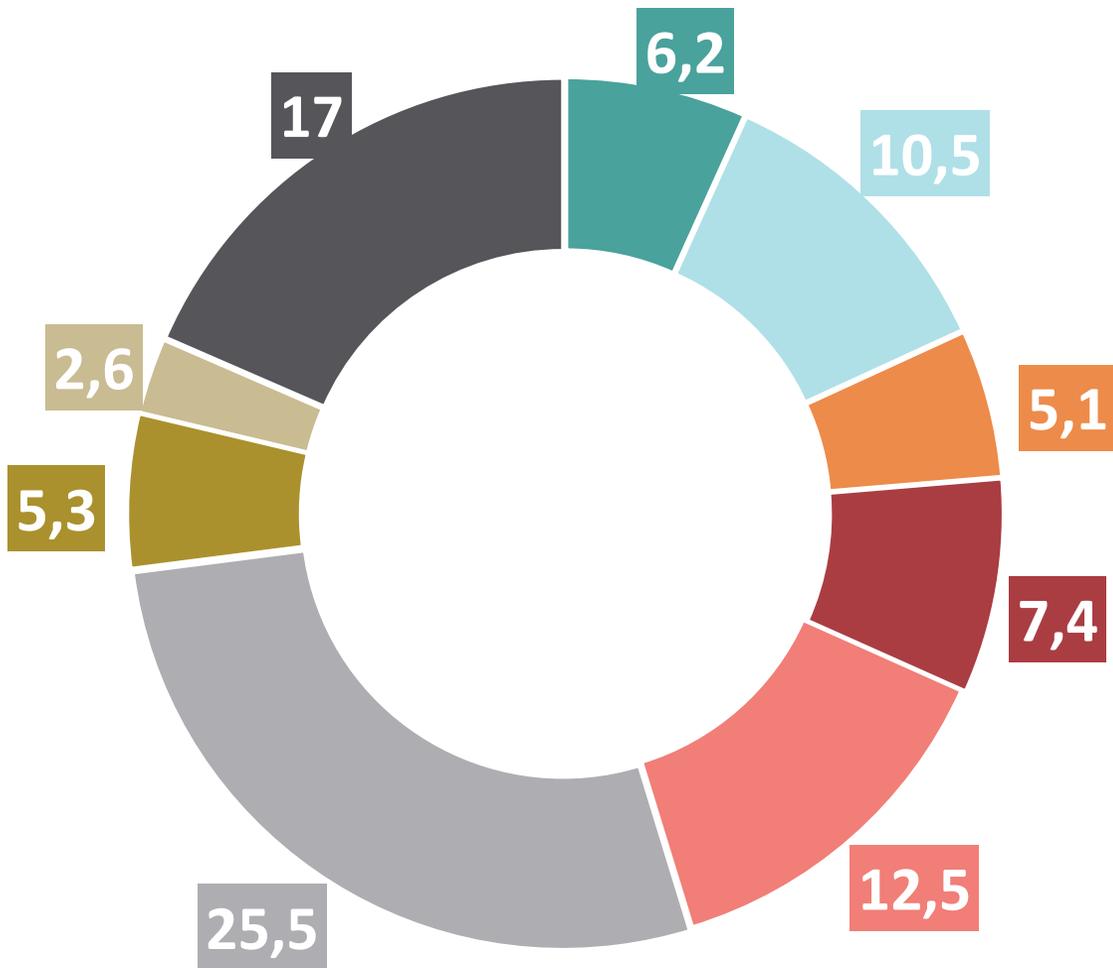
3,4%

平均工资水平

23500  
卢布



# 工业潜力



冶金生产	6.2%
电力、天然气、水生产	10.5%
其它生产	5.1%
食品工业	7.4%
化学工业	12.5%
交通工具制造	25.5%
石油化学工业	5.3%
橡胶和塑胶生产	2.6%
采掘工业	17.0%



## 地区基本产业区 不需要翻译

造车产业聚集



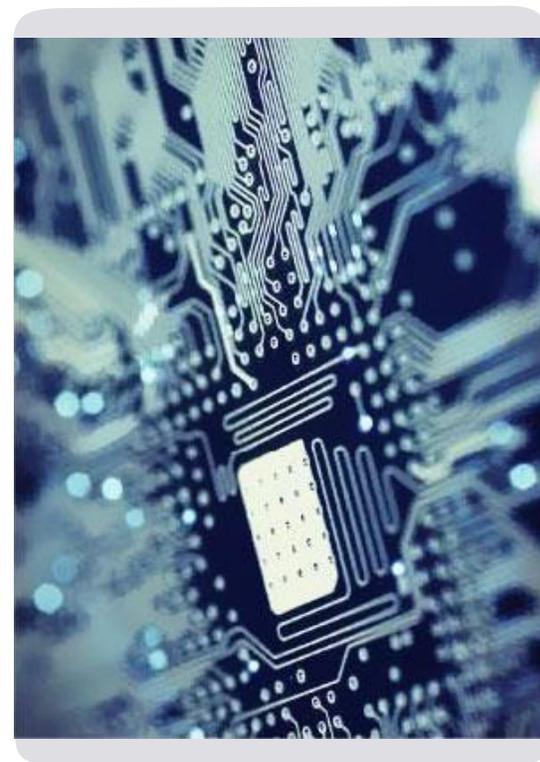
航空航天产业聚集



石化产业聚集



IT 产业聚集



# 汽车产业区

汽车制造

汽车产业园 – 实例



100 000多个就业岗位

2020年前投资超过1800亿卢布

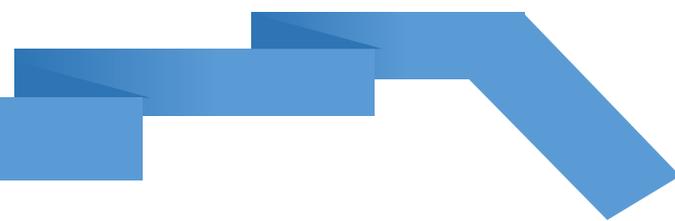
贸易额超过2400亿卢布

我们的目标 – 2017年汽车年生产量达到150万辆



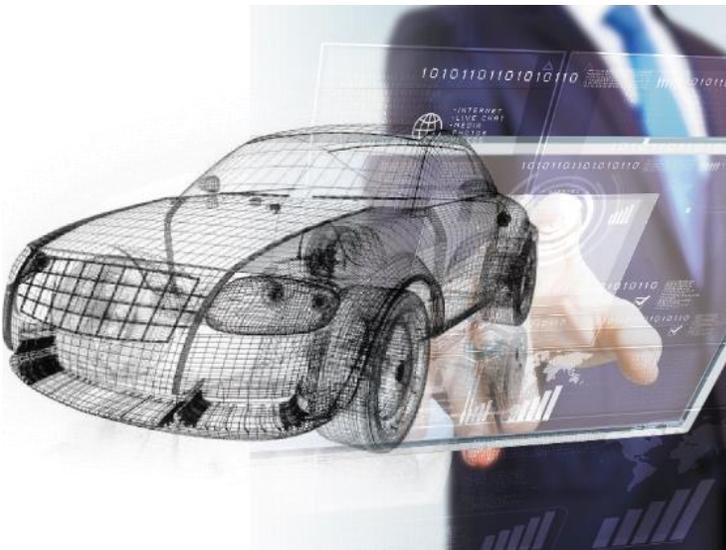


# 萨马拉州 造车产业聚集



工程设计中心

汽车配件生产



俄罗斯汽车配件  
生产于萨马拉州

约100家公司，包括：





# 航空航天产业区



飞机制造

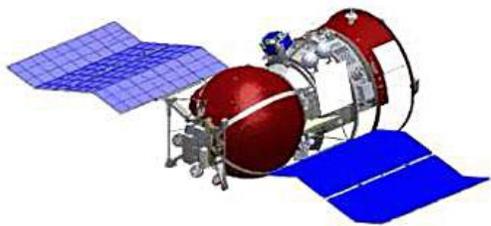
“进步”  
火箭航天中心  
股份有限公司



飞机制造厂“航空公司”



Ресурс-ДК



Бион-М



Ресурс-Ф2



# 航空航天产业区



## 发动机制造

液体燃料火箭  
发动机

飞机发动机

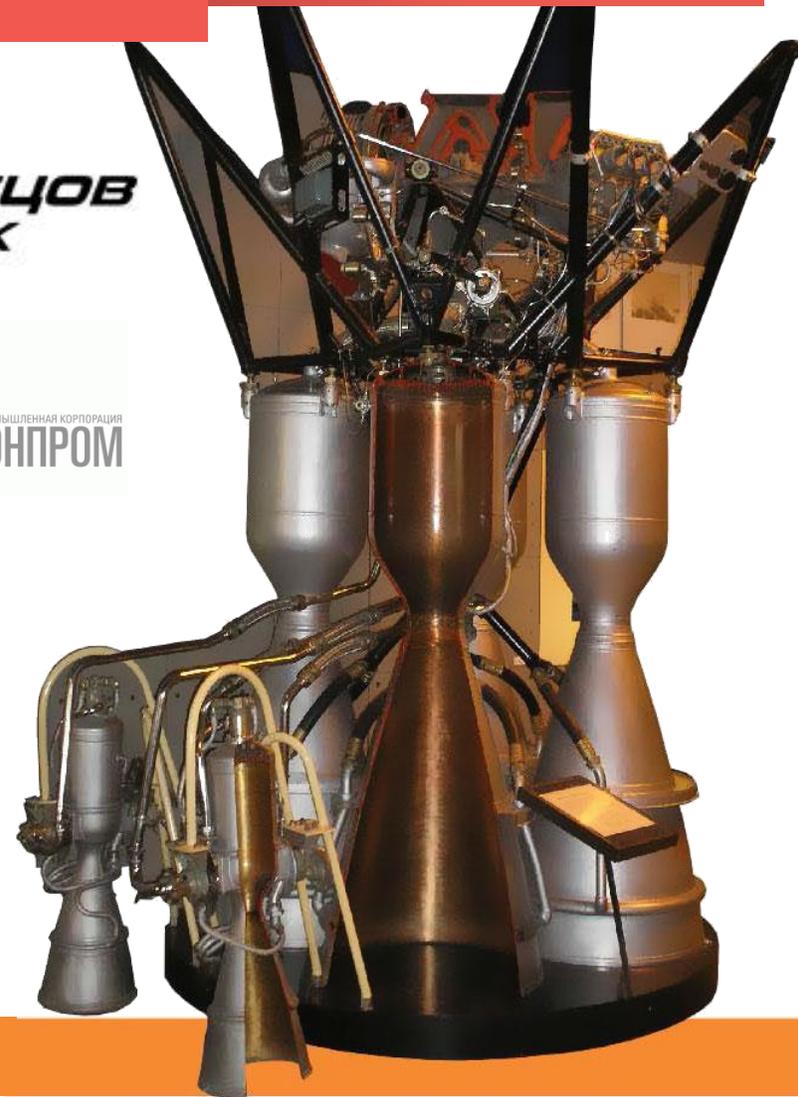
燃气涡轮动力  
装置



Кузнецов  
ОДК



ОБЪЕДИНЕННАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ  
ОБОРОНПРОМ



合作伙伴:





不需要翻译



出口到  
**100** 多个国家  
出口总额  
**15亿欧元/年**





## IT-产业区

### 超级计算机 «谢尔盖 果洛廖夫»



与世界领先IT公司合作:

SIEMENS

ORACLE®

Microsoft

NetCracker®  
Transforming the Service Layer™

intel

<epam>

CISCO

Delcam

SAP

IBM



## 前景产业

### 农业综合业



### IT生物工艺 - 医学业



### 旅游业



### 小型飞机- 船舶业



# 投资商税收优惠



投资项目价值	0% 企业财产税*		15,5% 企业所得税**	
	萨马拉州	其它城镇	萨马拉州	其它城镇
少于 1亿卢布	2 年	4 年	-	-
1亿卢布至5亿卢布	4 年	6 年	4个税收期	6个税收期
高于5亿卢布	5 年	7 年	5个税收期	7个税收期

\*投资项目实施过程中产生或获得的财产，其生效期自固定财产设备作为固定资产进行会计核算首月起。

\*\*因投资项目实施所产生的商品（工作、服务）销售而获得的利润，其生效期自税务注册信息中所规定的投资项目销售盈利决算期初起。



# 萨马拉州营商成本

## 租赁场地价格



### 办公室

- A级 ..... 230 \$/m<sup>2</sup>/年
- B级 ..... 108 \$/m<sup>2</sup>/年
- C级 ..... 41 \$/m<sup>2</sup>/年



### 商业楼宇

- A级 ..... 380 \$/m<sup>2</sup>/年
- B级 ..... 147 \$/m<sup>2</sup>/年
- C级 ..... 69 \$/m<sup>2</sup>/年



### 仓库和生产厂房

- A级 ..... 62 \$/m<sup>2</sup>/год
- B级 ..... 41 \$/m<sup>2</sup>/год
- C级 ..... 25 \$/m<sup>2</sup>/год



### 工业园租金

57 \$/m<sup>2</sup>/年



### 开通收费电

从 9 \$/千瓦 到 197 \$/千瓦



### 天然气

从 720 \$/m<sup>2</sup>/年到 857 \$/m<sup>2</sup>/年

## 公共事业收费



### 电费

从 0,05 \$/千瓦/小时 到 0,13 \$/千瓦/小时



### 天然气

从 0,07 \$/m<sup>3</sup> 到 0,09 \$/m<sup>3</sup>



### 税费

从 0,2 \$/m<sup>3</sup> 到 1,13 \$/m<sup>3</sup>



# 萨马拉工业园区

## 实施阶段

## 计划阶段

### 普列奥布拉任卡工业园

200 公顷,距萨马拉市辖区边境500米



### 恰帕耶夫工业园

200 公顷, 位于恰帕耶夫市辖区



### 陶里亚蒂新杰斯化工园

66公顷, 位于陶里亚蒂市辖区



100多个场区  
[www.investsamara.com](http://www.investsamara.com)

### 斯塔夫罗波尔工业园

120 公顷,位于陶里亚蒂市辖区

### 阿克瓦比欧杰和工业园

相关参数和地理位置正在进行勘察中

# 陶里亚蒂经济特区



660 公顷



17 入驻企业

10

世界汽车品牌





# 陶里亚蒂经济特区入驻企业特惠政策

## 基础设施

- 免费开通
- **30%** 节约基本建设成本

## 清关特惠

- 进口设备 **0%**
  - 进口原材料和零部件
- 仅需支付经济特区内必要税费

## 税收优惠

- 营业税 **2%**
- 财产税 **0%**
- 地税 **0%**
- 运输税 **0%**

## 给予投资者优惠

- 快速摊销
- 加快研究开发支出确认程序

## 特别管理制度

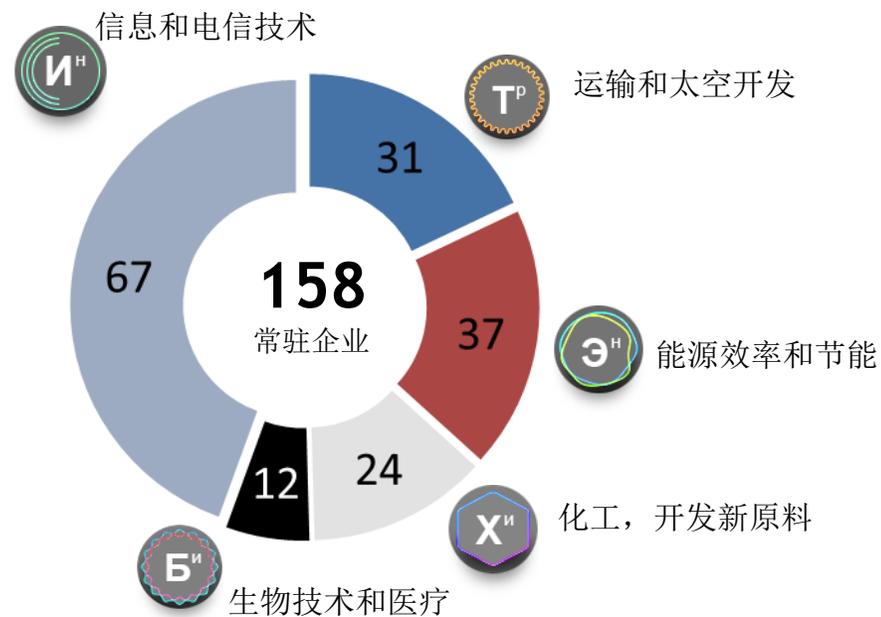
- 政府担保
- 单一窗口系统

# 科技园区高科技领域 日古廖夫河谷



所有项目均建设

资金总额为 57, 82 亿卢布



已进行:  
12 场研讨会  
已批准:  
158个项目中的148个  
园区入驻:  
131 家公司



## 科技城 伽加林中心

科技城将坐落在毗邻2018年足球世界杯赛场建筑群场地上，将作为世界杯遗产，最大化用于促进我州的发展。

**2014 – 2022**

项目实施阶段

**930 公顷**

项目总面积

**10 500 人**

学习、生活、工作在该区的人数

**314,40 平方千米**

大学区及居民住宅

科技城坐落于沿国际机场方向城市建设扩张区内的萨马兰生态环保区

参与者:

参与组织们从事国际间前瞻性（突破性）高科技和产品的创造，发展和运用等活动，在世界领先科技领域培养高级技术人才。

# 赛事筹备 2018年足球世界杯

邮政航空运输



滑冰场



四星级宾馆 \*\*\*\*



会展中心

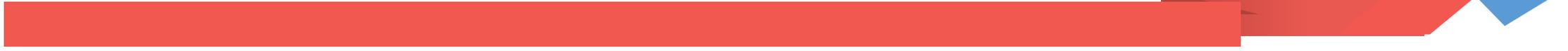


机场宾馆





# 不需要翻译



frunzenskiy桥



飞机场



跨伏尔加索道



伏尔加河桥



中心线



轻轨电车

# 不需要翻译



《日古丽珍珠》



《新梁赞》



《萨马拉-赛场》



《波尔图佛得角》



《BELOGORIE》



《伏尔加童话》



高尔夫俱乐部  
《老 BINARADKA》



# 投资项目

## 农业



毛产品清洁厂



乳品业



小麦精加工厂



农产品批发物流中心



粮食存储



水产养殖



养猪复杂



鲟鱼养殖场



# 我们的服务和联系方式

萨马拉州投资促进机构

我们如何帮助您？

支持投资项目《一个窗口》原则

州内寻找合作伙伴

挑选项目实施基地

考察和组织与潜在伙伴，发展机构和对项目有兴趣的相关者见面会

公私合作伙伴关系的互动模式

在项目的各个阶段提供资讯和信息支持



Contacts:

+7 846 276-68-25,

[info@investinsamara.ru](mailto:info@investinsamara.ru),

[www.investinsamara.ru](http://www.investinsamara.ru)



萨马拉州欢迎您!

[WWW.SAMREGION.RU](http://WWW.SAMREGION.RU)

[WWW.INVESTINSAMARA.RU](http://WWW.INVESTINSAMARA.RU)

